



Oggetto: autorizzazione della proroga, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016, del contratto CIG 83234231F3, stipulato con l'OE AIR FIRE SpA, avente ad oggetto il servizio di gestione e manutenzione degli impianti ubicati presso le sedi dell'AIFA in Roma.
(Mod 232_01: prot. n. 0148649 del 22/12/2022 - Mod 232_02: 152/2022 prot. n. 0149024-23/12/2022-AIFA-AIFA_UCB-P)

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Visto il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni e integrazioni, e in particolare gli articoli 8 e 9;

Visto l'art. 48 del decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, nella legge 24 novembre 2003, n. 326 che ha istituito l'Agenzia Italiana del Farmaco;

Visto il decreto n. 245 del Ministro della salute, di concerto con i Ministri della funzione pubblica e dell'economia e delle finanze, del 20 settembre 2004, recante norme sull'organizzazione e il funzionamento dell'Agenzia italiana del farmaco, emanato a norma dell'art. 48, comma 13, sopra citato, come modificato dal decreto n. 53 del Ministro della salute, di concerto con i Ministri per la pubblica amministrazione e la semplificazione e dell'economia e delle finanze del 29 marzo 2012;

Visto il Regolamento di organizzazione, del funzionamento e dell'ordinamento del personale dell'Agenzia Italiana del Farmaco, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia (comunicazione in Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana – Serie Generale n. 140 del 17 giugno 2016) (in appresso "Regolamento");

Visto il decreto del Ministro della Salute del 15 gennaio 2020, con cui il Dott. Nicola Magrini è stato nominato Direttore generale dell'AIFA e il relativo contratto di lavoro individuale sottoscritto in data 2 marzo 2020, con decorrenza in pari data;

Visto il decreto del Ministro della Salute del 26 marzo 2021, con cui il Dott. Nicola Magrini è stato confermato nell'incarico di Direttore generale dell'AIFA;

Visto l'art. 10, comma 2, lett. e), del predetto D.M. n. 245 del 2004, ai sensi del quale è riconosciuta al Direttore Generale la possibilità di conferire *"specifica delego ai dirigenti delle aree funzionali e degli uffici dirigenziali"*;

Visto il Regolamento di contabilità dell'Agenzia Italiana del Farmaco, approvato con delibera del C.d.A. di AIFA n. 2 del 14 gennaio 2021, come modificato con la successiva delibera n. 33 del 28 maggio 2021, e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia in data 9 settembre

2021 (comunicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana – Serie Generale n. 216 del 9 settembre 2021)";

Visto, in particolare, l'art. 24 del predetto Regolamento di Contabilità ai sensi del quale *"Il Direttore Generale esercita il potere di sottoscrizione dei contratti pubblici di servizi e forniture, degli Accordi e Convenzioni con enti pubblici o soggetti privati, dei relativi atti di esecuzione e modificazioni, nonché delle determinazioni di autorizzazione di spesa, con possibilità di delega ai dirigenti di II fascia per importi non superiori alle soglie di rilevanza europea."*;

Vista la determinazione del Direttore Generale del 1° aprile 2020, n. 352, con la quale è stato conferito al dott. Antonino Laganà l'incarico di dirigente dell'Area Amministrativa dell'Agenzia Italiana del Farmaco, ai sensi dell'art. 19, comma 5-bis del decreto legislativo n. 165/2001;

Vista la Determina del Direttore Generale del 12 novembre 2020, n. 1157, con la quale è stato conferito, ai sensi dell'art. 19, comma 5, del D.lgs. n. 165 del 2001, alla dott.ssa Raffaella Cugini, dirigente amministrativo di seconda fascia, l'incarico di dirigente dell'Ufficio Attività negoziale e gestione del patrimonio, di cui all'art. 13, comma 3, lett. c), del regolamento dell'Agenzia;

Vista la determinazione del Direttore Generale del 21 maggio 2020, n. 619, con la quale il dott. Antonino Laganà è delegato, ai sensi dell'art. 10, comma 2, lett. e) del D.M. n. 245/2004, alla sottoscrizione dei contratti pubblici di servizi e forniture, degli Accordi e Convenzioni con enti pubblici o soggetti privati, dei relativi atti di esecuzione e modificazioni, nonché delle determinazioni di autorizzazione di spesa di importo non superiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'art. 35 del codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii..;

Visto il decreto legislativo n. 50/2016 recante "Codice dei Contratti Pubblici" e ss.mm.ii.;

Visto altresì in particolare l'art. 106 comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016 in virtù del quale *"la durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante"*;

Viste le Linee Guida di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 emesse dall'ANAC;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"* per la parte vigente;

Vista la Determina del Direttore Generale n. 1766 in data 26/10/2018, con cui - ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e del paragrafo art. 7 delle Linee Guida ANAC n. 3, la dott.ssa Raffaella Cugini è stata nominata "Responsabile unico del procedimento" (RUP) degli appalti di servizi e forniture e concessioni di servizi, di importo inferiore pari o superiore alle soglie di cui all'art. 35 del Codice dei contratti pubblici, ad esclusione degli appalti in ambito Information and Communication Technology;

Vista la Legge 30 dicembre 2021, n. 234, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024";

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'AIFA n. 47 del 31 ottobre 2022, concernente l'adozione del documento di budget economico 2023 con annesso budget per il triennio 2023-2025;

Vista la Determina del Direttore Generale n. 84 dell'11/02/2022 con la quale è stato autorizzato il rinnovo CIG ZAC3510792 del contratto, stipulato in data 03/11/2009 con le Assicurazioni Generali S.p.a., per la locazione dello stabile adibito a sede istituzionale dell'AIFA sito in Roma in via del Tritone n. 181 alla durata del quale è collegata quella dei contratti degli immobili siti in Roma di via del Tritone n. 169, int. nn. 4, 6 e 8 concessi ad AIFA dalle Assicurazioni Generali S.p.a. in comodato d'uso gratuito;

Vista la Determina del Direttore Generale n. 1495/2021 con la quale è stato autorizzato il contratto rep. n. 44/2021 - CIG Z06333D8C2, stipulato in data 13/12/2021 con PRELIOS SGR S.p.A., per la locazione da parte di AIFA di un ulteriore immobile sito in Roma alla via del Tritone n. 142 da adibire a propria sede aggiuntiva, consegnato ad AIFA a fine giugno 2022;

Visto il contratto recante CIG 83234231F3, stipulato in data 02/07/2020 tra AIFA e l'OE AIR FIRE SpA, avente ad oggetto il servizio di gestione e manutenzione degli impianti ubicati presso le sedi dell'AIFA in Roma alla Via del Tritone nn. 181 e 169, per 24 mesi, di importo complessivo pari ad € 144.929,20 oltre IVA, di cui € 50.000,00 oltre IVA quale budget a consumo, contrattualmente previsto per "materiali" e per "attività extra canone" e € 94.929,20 oltre IVA da corrispondere, sulla base di ratei mensili di € 6.038,71 oltre IVA ciascuno, per "attività a canone" inclusiva di un presidiante qualificato, autorizzato con Determine dirigenziali n. 219/2020 e n. 89/2022;

Preso atto che il predetto contratto CIG 83234231F3 è in scadenza il prossimo 02/01/2023;

Preso atto che all'art. 3 comma 4 del sopra citato contratto viene espressamente prevista la facoltà dell'AIFA di prorogarne la durata, sussistendo i presupposti di cui al sopra citato art. 106, comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016;

Rilevato che, in vista di tale scadenza, l'Agenzia ha predisposto gli atti per indire una procedura aperta di importo superiore alla soglia di rilevanza comunitaria per la manutenzione degli impianti di tutte e tre gli immobili dell'Agenzia di via del Tritone nn. 181, 169 e 142 in Roma;

Considerato che è stato possibile per il personale tecnico-specialistico di AIFA predisporre il relativo Capitolato tecnico e, quindi, consentire la pubblicazione di detta procedura di gara europea, solo nel mese di settembre 2022, una volta avuta contezza anche degli impianti del nuovo immobile aggiuntivo di via del Tritone n. 142 e all'esito della disamina della relativa copiosa documentazione tecnica acquisita unitamente alla consegna dell'immobile;

Vista pertanto la procedura di gara aperta indetta da AIFA ai sensi degli artt. 58 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016 con Bando di gara n. ID 2022-144159 trasmesso all'Ufficio Pubblicazioni dell'Unione Europea il 19/09/2022, da svolgere con modalità telematica nei settori ordinari sopra soglia di rilevanza comunitaria da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per

l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione degli impianti da espletarsi presso le sedi AIFA di via del Tritone n. 181, n. 142 e n. 169, per la durata di 36 mesi, con possibilità di rinnovo di ulteriori 36 mesi, con CIG 9252020070 e CUI S97345810580202100018, per un importo a base d'asta per il primo triennio pari ad € 570.000,00 oltre IVA, autorizzata con Determina del Direttore Generale n. 218/2022;

Preso atto che alla data di scadenza per la presentazione delle offerte del 18/10/2022 sono pervenute n. 12 offerte da parte di operatori economici di settore;

Vista la Determina del Direttore Generale n. 499 del 26/10/2022 con cui è stata nominata la relativa Commissione giudicatrice;

Preso atto che detta procedura è ancora in corso e non è stata pertanto ancora aggiudicata trattandosi di procedura sopra soglia di particolare complessità anche avuto riguardo alla natura tecnico specialistica dei progetti tecnici pervenuti da esaminare;

Visto il Modulo "232_01" trasmesso dall'Area Amministrativa prot. n. 0148637 del 22/12/2022 e assunto in pari data al prot. n. 0148649 dall'Ufficio Contabilità e Bilancio, con il quale è stata richiesta - nelle more della conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente all'esito della procedura di gara CIG 9252020070, indetta da AIFA con modalità telematica a procedura aperta, nei settori ordinari, sopra soglia comunitaria per l'aggiudicazione, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, del "servizio di gestione e manutenzione degli impianti ubicati presso le sedi dell'AIFA di via del Tritone n. 181, n. 142 e n. 169 in Roma" - la proroga del suddetto contratto CIG 83234231F3, con decorrenza 03/01/2023 sino alla conclusione della procedura necessaria per l'individuazione di un nuovo contraente e comunque non oltre il 02/07/2023, salva diversa determinazione di AIFA;

Preso atto altresì di quanto rappresentato nel suddetto "Mod. 232_01" e precisamente che per la proroga richiesta è prevista una spesa complessiva massima di € 48.732,26 oltre IVA di cui un importo a titolo di corrispettivo massimo pari a € 36.232,26 oltre IVA quale corrispettivo delle "attività a canone" e un ulteriore importo massimo non garantito di € 12.500,00 oltre IVA a titolo di budget a consumo, contrattualmente previsto per "materiali" e per "attività extra canone" per fronteggiare le eventuali esigenze che dovessero manifestarsi durante la proroga;

Preso atto del visto "Programmazione e Controllo economico-gestionale" n. 152/2022, rilasciato dall'Ufficio Contabilità e Bilancio, attestante la copertura finanziaria;

Vista la Relazione prot. n. 148725 del 22/12/2022 alla quale integralmente si rimanda per le motivazioni ivi citate con la quale il DEC del contratto ha richiesto *"di procedere, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016, alla proroga del contratto in parola, posto che alla sua scadenza in data 2 gennaio 2023 non sarà ancora conclusa la procedura di gara per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione degli impianti ubicati presso le sedi dell'AIFA in Roma, svolta con modalità telematica a procedura aperta nei settori ordinari sopra soglia comunitaria da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo - CIG 9252020070 - CUI S97345810580202100018, indetta da AIFA giusta Determina del Direttore generale n. 218/2022. Detta proroga avrà durata dal 02/01/2023 sino alla conclusione della procedura necessaria per l'individuazione di un nuovo contraente e comunque non oltre il 02/06/2023"*

(rectius 02/07/2023), salva diversa determinazione di AIFA. Si precisa in merito che trattasi di servizi indispensabili per il regolare funzionamento delle sedi AIFA e che tale facoltà di proroga è espressamente prevista nel Contratto in parola all'art. 3 comma 4. Sussistono pertanto nel caso di specie tutte le condizioni di cui al sopra citato art. 106 comma 11. (omissis) Si precisa che il fornitore ha finora reso i servizi con puntualità e regolarità e che pertanto non vi sono criticità che impediscono di procedere con la modifica richiesta”;

Visto il nulla osta del RUP rilasciato ai sensi dell'art. 106 comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici in data 22/12/2022, sussistendo le condizioni di cui al richiamato art. 106 comma 11 del Codice dei contratti pubblici;

Ritenuto necessario procedere, nelle more dell'espletamento della procedura di gara sopra soglia di rilevanza europea CIG 9252020070, ad una proroga tecnica del contratto medesimo per l'erogazione del servizio di gestione e manutenzione degli impianti ubicati presso le sedi dell'AIFA di via del Tritone n. 181 e n. 169 in Roma, trattandosi di servizi indispensabili per il regolare funzionamento delle sedi dell'Agenzia di cui AIFA non potrebbe in alcun caso far a meno neppure per un limitato periodo temporale;

Considerato che la proroga tecnica costituisce rimedio normativamente previsto in quanto teso ad assicurare la prosecuzione del servizio senza soluzione di continuità nelle more della stipula del nuovo contratto in ossequio al principio di continuità dell'azione amministrativa sancito dall'art. 97 della Costituzione e che pertanto alle amministrazioni in qualità di stazioni appaltanti il ricorso a detto istituto è concesso nelle more dell'individuazione di un nuovo contraente, come espressamente previsto dal legislatore al sopra citato comma 11 dell'art. 106 del Codice dei contratti pubblici e ripetutamente affermato dall'ANAC in molteplici deliberazioni (Cfr. Deliberazione n. 66 del 18/07/2012; n. 86 del 6/10/2011; n. 36 del 10/09/08);

Considerata pertanto la necessità di AIFA di assicurare e garantire la continuità nell'erogazione dei predetti servizi, per il tempo strettamente occorrente alla conclusione del contratto a seguito dell'espletamento dell'iter procedurale necessario per l'individuazione del nuovo contraente che risulterà aggiudicatario della gara CIG 9252020070 attualmente in corso di svolgimento;

Vista l'autocertificazione dell'assenza di conflitti di interesse con l'operatore economico Air Fire S.p.A., rilasciata dal Dirigente richiedente la proroga in argomento;

Per le su esposte ragioni

DETERMINA

Art. 1 (autorizzazione della proroga)

1. Per le motivazioni di cui in premessa, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D. Lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii., è autorizzata la proroga tecnica del contratto in parola avente ad oggetto l'erogazione del servizio di gestione e manutenzione degli impianti ubicati presso le sedi dell'AIFA di via del Tritone n. 181 e n. 169 in Roma.

2. La validità della proroga decorre dal 03/01/2022 fino alla data del verbale di inizio attività del contratto con il fornitore che risulterà aggiudicatario della gara CIG 9252020070, indetta con Determina DG n. 218/2022, e comunque non oltre il 02/07/2023.
3. La proroga lascia invariata ogni altra previsione e condizione contenuta nel Contratto originario, ivi comprese le modalità di esecuzione e pagamento dei servizi *de quibus*.

Art. 2
(autorizzazione alla spesa)

1. Per la proroga come sopra autorizzata, è autorizzata in favore dell'OE AIR FIRE SpA, quale corrispettivo per il servizio in argomento a titolo di corrispettivo massimo non garantito, la spesa massima pari a € 48.732,26 oltre IVA di cui un importo pari a € 36.232,26 oltre IVA quale corrispettivo massimo per le "attività a canone", calcolato sulla base di un canone mensile di € 6.038,71 oltre IVA per un periodo massimo di sei mesi, e un ulteriore importo massimo non garantito di € 12.500,00 oltre IVA a titolo di budget a consumo, contrattualmente previsto per "materiali" e per "attività extra canone" per fronteggiare le eventuali esigenze che dovessero manifestarsi durante la proroga.
2. In caso di erogazione dei servizi per lassi temporali inferiori al mese, il sopracitato corrispettivo mensile di € 6.038,71 oltre IVA, previsto per le "attività a canone", verrà riproporzionato in ragione dei giorni di servizio effettivamente resi dal fornitore, avuto riguardo ad un corrispettivo giornaliero, su base 30, pari ad € 201,29 oltre IVA.
3. Il pagamento sarà effettuato mediante bonifico bancario sul numero di conto corrente dedicato che sarà indicato da AIR FIRE SpA.
4. La spesa relativa alla suddetta estensione e contestuale proroga graverà sul budget dell'anno 2023.

Art. 3
(pubblicità e trasparenza)

1. Gli atti relativi alla presente procedura, incluso il presente provvedimento, saranno pubblicati sul sito istituzionale dell'AIFA al link <https://www.aifa.gov.it/bandi-di-gara-e-contratti> (file disponibile in formato PDF).
2. Le pubblicazioni di cui all'art. 29, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. avverranno sul sito del MIT al seguente link www.serviziocontrattipubblici.it nel rispetto di quanto previsto dall'art. 29 comma 4 bis del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Roma,

Il Dirigente dell'Area Amministrativa
f.to digitalmente
Antonino Laganà

Allegati:

- 1)** Visto “Programmazione e Controllo economico-gestionale” n. 152/2022, rilasciato dall’Ufficio Contabilità e Bilancio;
- 2)** Relazione del DEC prot. n. 148725 del 22/12/2022;
- 3)** Autocertificazione dell’assenza di conflitti di interesse nei confronti dell’OE del Dirigente richiedente l’acquisto.

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Pubblicato sul profilo del committente in data __/__/__