

Procedura di gara per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione degli impianti ubicati presso le sedi dell'AIFA in Roma, svolta con modalità telematica a procedura aperta nei settori ordinari sopra soglia comunitaria da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo - CIG 9252020070 - CUI S97345810580202100018

*Verbale della seduta riservata di valutazione delle offerte tecniche del 15 febbraio 2023*

L'anno 2023, il giorno 15 del mese di febbraio, alle ore 10:00, si è riunita la Commissione Giudicatrice istituita con Determina del Direttore generale n. 499/2022 ai fini della prosecuzione dell'attività valutativa delle offerte tecniche pervenute attraverso la piattaforma telematica SINTEL.

Alla seduta riservata sono presenti presso la sede dell'Agenzia la dott.ssa Giovanna Remigi (Presidente), l'ing. Alessandra Realacci (Commissario), il dott. Sergio Gargiulo (Commissario) e la sig.ra Rossella Molica Bisci che svolge le funzioni di segretario.

La Commissione prosegue le attività valutative ed inserisce nell'apposito prospetto in formato excel le preferenze date fra ogni coppia di offerte in relazione al criterio **"e) Attrezzature e strumentazione"**, nonché al calcolo della somma delle preferenze, avuto riguardo alla chiarezza, esaustività, qualità e adeguatezza della proposta alle esigenze dell'Agenzia, come previsto nel Disciplinare di gara:

OFFERTE	NOME CONCORRENTE
A	AIR CONTROL SRL
B	ECOSFERA SERVIZI SPA – ESCLUSA dalle valutazioni
C	LICO SANTO SRL
D	NATUNA SRL
E	NICMA FACILITY SPA
F	DUSSMANN SERVICE SRL
G	EFFICACE IMPIANTI SRL
H	3M ELETTRATECNICA SRL
I	TEELCOND IMPIANTI SRL
L	COLSER SOCIETA' COOPERATIVA
M	ELETECNO ST SPA
N	TEKNO OPERA SRL

PRESIDENTE: GIOVANNA REMIGI

CRITERIO E											
A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
A		C4	D3	E6	F3	G5	H5	I2	L4	M2	N2
	B	esclusa dalle valutazioni									
		C	C2	E4	C2	G2	H2	C3	C1-L1	C3	C3
			D	E5	D1-F1	G3	H3	D2	L2	D2	D2
				E	E5	E3	E3	E6	E3	E6	E6
					F	G3	H3	F2	L2	F2	F2
						G	G1-H1	G4	G2	G4	G4
							H	H4	H2	H4	H4
								I	L3	M2	N2
									L	L3	L3
										M	M1-N1
A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
0		18	10	47	10	28	28	2	18	5	5

COMMISSARIO 1: ALESSANDRA REALACCI

CRITERIO E											
A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
A		A1-C1	A1-D1	E2	A1-F1	G2	H2	A2	A1-L1	A2	A1-N1
	B	esclusa dalle valutazioni									
		C	C1-D1	E2	C1-F1	G2	H2	C2	C1-L1	C2	C1-N1
			D	E2	D1-F1	G2	H2	D2	D1-L1	D2	D1-N1
				E	E2	E1-G1	E1-H1	E3	E2	E3	E2
					F	G2	H2	F2	F1-L1	F2	F1-N1
						G	G1-H1	G3	G2	G3	G2
							H	H3	H2	H3	H2
								I	L2	I1-M1	N2
									L	L2	L1-N1
										M	N2
A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
9		9	9	20	9	20	20	1	9	1	9

COMMISSARIO 2: SERGIO GARGIULO

CRITERIO E											
A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
A		C2	D4	E5	F4	G4	H6	I4	L5	M3	A1-N1
	B	esclusa dalle valutazioni									
		C	D3	E4	F3	G3	H5	I3	L4	M2	C2
			D	E2	D1-F1	D1-G1	H3	D1-I1	L2	D2	D4
				E	E2	E2	H2	E2	E1-L1	E3	E5
					F	F1-G1	H3	F1-I1	L2	F2	F4
						G	H3	G1-I1	L2	G2	G4
							H	H3	H2	H4	H6
								I	L2	I2	I4
									L	L3	L5
										M	M3
A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
1		4	16	26	16	16	37	16	26	8	1



In relazione al criterio “*f) Ore extra a richiesta*”, la Commissione provvede a rilevare le ore aggiuntive eventualmente offerte da ciascun partecipante rispetto a quelle previste nella sezione recante “Ore extra a richiesta incluse nel canone” del par. 2 del Capitolato Tecnico e assegna il seguente punteggio tecnico, applicando la relativa formula prevista nel Disciplinare di gara:

NOME CONCORRENTE	PUNTEGGIO CRITERIO F max 2 punti	calcolo quantitativo criterio F (ore offerte)
AIR CONTROL SRL	0,08	60,00
ECOSFERA SERVIZI SPA	esclusa dalle valutazioni	
LICO SANTO SRL	0,08	60,00
NATUNA SRL	0,08	60,00
NICMA FACILITY SPA	0,08	60,00
DUSSMANN SERVICE SRL	2,00	1560,00
EFFICACE IMPIANTI SRL	0,13	100,00
3M ELETTROTECNICA SRL	0,15	120,00
TEELCOND IMPIANTI SRL	0,00	0,00
COLSER SOCIETA' COOPERATIVA	0,48	378,00
ELETECNO ST SPA	0,08	60,00
TEKNO OPERA SRL	0,03	20,00

La Commissione procede, poi, ad inserire nel prospetto in formato excel le preferenze date fra ogni coppia di offerte in relazione al criterio “*g) Personale*”, nonché al calcolo della somma delle preferenze, avuto riguardo alla esperienza professionale, al grado di istruzione, alla qualifica e alla formazione tecnica del personale, fermi restando i requisiti minimi richiesti da Capitolato, nonché alla chiarezza ed esaustività della proposta, come previsto nel Disciplinare di gara:

PRESIDENTE: GIOVANNA REMIGI

CRITERIO G											
A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
A		C6	D3	E3	F5	G4	H6	I4	L3	M4	N3
	B	esclusa dalle valutazioni									
		C	C4	C4	C2	C3	C1-H1	C3	C4	C3	C4
			D	D1-E1	F3	G2	H4	I2	L2	M2	D1-N1
				E	F3	G2	H4	I2	L2	M2	E1-N1
					F	F2	H2	F2	F3	F2	F3
						G	H3	G1-I1	G2	G1-M1	G2
							H	H3	H4	H3	H4
								I	I2	I1-M1	I2
									L	M2	L2
										M	M2
A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
0		34	5	5	23	14	34	14	9	14	5

COMMISSARIO 1: ALESSANDRA REALACCI

CRITERIO G											
A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
A		C3	D2	E2	F5	G2	A1-H1	A1-I1	L2	A1-M1	A1-N1
	B	esclusa dalle valutazioni									
		C	C2	C2	F3	C2	C3	C3	C2	C3	C3
			D	D1-E1	F4	D1-G1	D2	D2	D1-L1	D2	D2
				E	F4	E1-G1	E2	E2	E1-L1	E2	E2
					F	F4	F5	F5	F4	F5	F5
						G	G2	G2	G1-L1	G2	G2
							H	H1-I1	L2	H1-M1	H1-N1
								I	L2	I1-M1	I1-N1
									L	L2	L2
										M	M1-N1
A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
4		23	13	13	44	13	4	4	13	4	4

COMMISSARIO 2: SERGIO GARGIULO

CRITERIO G											
A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
A		C3	D3	E3	F4	G2	A1-H1	A1-I1	L2	A1-M1	A1-N1
	B	esclusa dalle valutazioni									
		C	C1-D1	C1-E1	F2	C2	C3	C3	C2	C3	C3
			D	D1-E1	F2	D2	D3	D3	D2	D3	D3
				E	F2	E2	E3	E3	E2	E3	E3
					F	F3	F4	F4	F3	F4	F4
						G	G2	G2	G1-L1	G2	G2
							H	H1-I1	L2	H1-M1	H1-N1
								I	L2	I1-M1	I1-N1
									L	L2	L2
										M	M1-N1
A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
4		21	21	21	32	11	4	4	11	4	4

La Commissione procede, infine, ad inserire nell'apposito prospetto in formato excel le preferenze date fra ogni coppia di offerte in relazione al criterio "**h) Referente del servizio**"; nonché al calcolo della somma delle preferenze, avuto riguardo alla esperienza professionale, al grado di istruzione, alla qualifica e alla formazione tecnica del personale, fermi restando i requisiti minimi richiesti da Capitolato, nonché alla chiarezza ed esaustività della proposta, come previsto nel Disciplinare di gara:



PRESIDENTE: GIOVANNA REMIGI

CRITERIO H											
A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
A		C2	A3	A2	A3	A3	A5	A5	A3	A3	A5
	B	esclusa dalle valutazioni									
		C	C4	C3	C4	C4	C5	C5	C4	C4	C5
			D	E2	F2	G2	D2	D2	L2	D1-M1	D2
				E	E2	E2	E3	E3	E2	E2	E3
					F	F1-G1	F2	F2	F1-L1	F2	F2
						G	G2	G2	G1-L1	G2	G2
							H	H1-I1	H2	H2	H1-N1
								I	L2	M2	I1-N1
									L	L2	L3
										M	M2
A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
32		40	7	19	12	12	6	2	11	5	2

COMMISSARIO 1: ALESSANDRA REALACCI

CRITERIO H											
A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
A		C2	A1-D1	A1-E1	A1-F1	G2	A2	A3	L3	A2	A2
	B	esclusa dalle valutazioni									
		C	C2	C2	C2	C1-G1	C3	C4	L2	C3	C3
			D	D1-E1	D1-F1	G2	D2	D3	L3	D2	D2
				E	E1-F1	G2	E2	E3	L3	E2	E2
					F	G2	F2	F3	L3	F2	F2
						G	G3	G4	L2	G3	G3
							H	H2	L4	H1-M1	H1-N1
								I	L5	M2	N2
									L	L4	L4
										M	M1-N1
A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
12		22	12	12	12	22	4	0	33	4	4

COMMISSARIO 2: SERGIO GARGIULO

CRITERIO H											
A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
A		C2	D2	E2	A1-F1	G2	A2	A2	L3	A2	A2
	B	esclusa dalle valutazioni									
		C	C1-D1	C1-E1	C2	C1-G1	C3	C3	L2	C3	C3
			D	D1-E1	D2	D1-G1	D3	D3	L2	D3	D3
				E	E2	E1-G1	E3	E3	L2	E3	E3
					F	G2	F2	F2	L3	F2	F2
						G	G3	G3	L2	G3	G3
							H	H1-I1	L4	H1-M1	H1-N1
								I	L4	I1-M1	I1-N1
									L	L4	L4
										M	M1-N1
A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
9		19	19	19	9	19	3	3	30	3	3

Al fine di garantire la segretezza dei plichi informatici afferenti alle offerte tecniche degli OE e ai verbali delle singole sedute, il Presidente raccomanda di utilizzare la funzione di protezione con password dello screensaver dei PC del segretario (per tutta la documentazione) e dei componenti della Commissione (per le sole offerte).

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 13:00 e fissa la seduta riservata per la prosecuzione dell'attività valutativa per il giorno 16 febbraio alle ore 15:00.

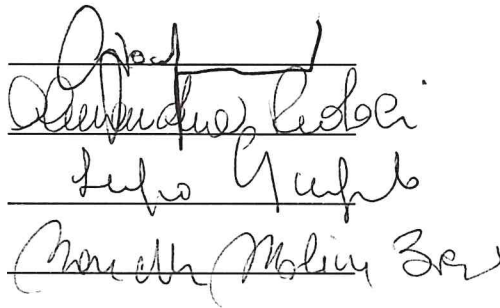
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente: dott.ssa Giovanna Remigi

Il Commissario: ing. Alessandra Realacci

Il Commissario: dott. Sergio Gargiulo

Il segretario: sig.ra Rossella Molica Bisci



Handwritten signatures of the President and three Commissioners on lines.



Handwritten mark or signature in the bottom right corner.