

Roma, 06/06/2022

Area Amministrativa

Al RUP  
Dott.ssa Raffaella Cugini  
r.cugini@aifa.gov.it

e. p.c.  
all'assistente al DEC  
Ing. Antonia Gaetani  
a.gaetani@aifa.gov.it

LORO SEDI

**OGGETTO: Relazione al RUP - Contratto stipulato con Air Fire S.p.A. per il servizio, della durata di mesi ventiquattro, di gestione e manutenzione degli impianti ubicati presso le sedi dell'AIFA in Roma – CIG 83234231F3. Rapporto sull'andamento delle principali attività ai sensi dell'art. 16, comma 2, del D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49/2018.**

Si fa riferimento al contratto in oggetto, stipulato da AIFA e la Società Air Fire S.p.A. ed in scadenza il prossimo 2 luglio 2022, a seguito di procedura di gara di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, per il servizio di gestione e manutenzione degli impianti ubicati presso le sedi dell'AIFA di via del Tritone nn. 181 e 169 in Roma, di importo complessivo pari ad € 144.929,20 oltre IVA, di cui € 50.000,00 oltre IVA quale budget a consumo, contrattualmente previsto per "materiali" e per "attività extra canone" e € 94.929,20 oltre IVA da corrispondere, sulla base di ratei mensili di € 6.038,71 oltre IVA ciascuno, per "attività a canone" inclusiva di un presidiante qualificato.

Ciò premesso, si chiede di procedere, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016, alla proroga del contratto in parola, posto che alla sua scadenza in data 2 luglio 2022 non sarà ancora conclusa la *procedura di gara per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione degli impianti ubicati presso le sedi dell'AIFA in Roma, svolta con modalità telematica a procedura aperta nei settori ordinari sopra soglia comunitaria da aggiudicare*

con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo - CIG 9252020070 - CUI S97345810580202100018, indetta da AIFA giusta Determina del Direttore generale n. 218/2022.

Detta proroga avrà durata dal 03/07/2022 sino alla conclusione della procedura necessaria per l'individuazione di un nuovo contraente e comunque non oltre il 02/01/2023, salva diversa determinazione di AIFA.

Si precisa in merito che trattasi di servizi indispensabili per il regolare funzionamento delle sedi AIFA e che tale facoltà di proroga è espressamente prevista nel Contratto in parola all'art. 3 comma 4. Sussistono pertanto nel caso di specie tutte le condizioni di cui al sopra citato art. 106 comma 11 in virtù del quale *“La durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante”*.

Per la proroga in parola, per un periodo stimato sino a non oltre il 02/01/2023, è necessario stanziare un importo massimo pari a € 48.732,26 oltre IVA, di cui massimo € 36.232,26 oltre IVA quale corrispettivo delle “attività a canone” e massimo € 12.500,00 IVA esclusa a titolo di budget a consumo, contrattualmente previsto per “materiali” e per “attività extra canone” per fronteggiare le eventuali esigenze che dovessero manifestarsi durante la proroga.

Si precisa che il fornitore ha finora reso i servizi con puntualità e regolarità e che pertanto non vi sono criticità che impediscono di procedere con la modifica richiesta.

Si rimane a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento

Cordiali saluti.

**Il Direttore dell'Esecuzione**

**MAURA FIACCAVENTO**

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39/1993*