

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	ECAS_ncucstef
NO_DOC_EXT:	2022-144159
SOFTWARE VERSION:	13.2.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	ufficiogare@aifa.gov.it

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S05
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: AGENZIA ITALIANA DEL FARMACO

Indirizzo postale: VIA DEL TRITONE N. 181

Città: ROMA

Codice NUTS: ITI43 Roma

Codice postale: 00187

Paese: Italia

Persona di contatto: Dott.ssa Raffaella Cugini

E-mail: ufficiogare@aifa.gov.it

Tel.: +39 659784557

Fax: +39 659784822

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.aifa.gov.it

Indirizzo del profilo di committente: <https://www.aifa.gov.it/bandi-di-gara-e-contratti>

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://ariaspa.it/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://ariaspa.it/>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Agenzia/ufficio nazionale o federale

I.5) Principali settori di attività

Salute

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Affidamento del servizio di gestione e manutenzione degli impianti ubicati presso le sedi dell'AIFA in Roma

Numero di riferimento: CIG 9252020070

II.1.2) Codice CPV principale

50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 58, 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici - CIG 9252020070 - CUI S97345810580202100018

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 1 320 000.00 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) Descrizione

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITI43 Roma

Luogo principale di esecuzione:
Roma

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Il presente appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione degli impianti da espletarsi presso le sedi AIFA di via del Tritone n. 181, n. 142 e n. 169, per la durata di 36 mesi, con possibilità di rinnovo di ulteriori 36 mesi, come dettagliati nell'Allegato B - Capitolato Tecnico

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 600 000.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

La SA si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a 36 mesi per un importo di euro 600.000,00, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, ed è comprensivo degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

Vd. par. 4.2 del Disciplinare di gara

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Vd. par. 4.2 del Disciplinare di gara

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

E' previsto il sopralluogo obbligatorio con le modalità di cui al paragrafo 11 del Disciplinare di gara

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Non sono richiesti Requisiti di capacità economica e finanziaria

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

b) Esecuzione negli ultimi cinque anni dei seguenti servizi/forniture analoghi

Il concorrente deve aver eseguito nell'ultimo quinquennio:

- Servizi analoghi a quelli di gestione e manutenzione degli impianti di importo complessivo netto minimo pari a euro 2.000.000,00 oltre IVA, di cui almeno un contratto di importo non inferiore a euro 600.000,00 oltre IVA.

c) Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015, idonea, pertinente e proporzionata ai servizi oggetto del presente appalto.

d) Possesso di una registrazione EMAS (Regolamento n. 1221/2009 sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit), per le attività di manutenzione di impianti, in corso di validità, oppure una certificazione in corso di validità secondo la norma ISO 14001 o secondo norme di gestione ambientale basate sulle pertinenti norme europee o internazionali, certificate da organismi di valutazione della conformità.

e) Possesso di certificazione del Sistema di Gestione della Sicurezza aziendale in accordo alla norma OHSAS 18001 o alla norma UNI ISO 45001 "Sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro – Requisiti e guida per l'uso" idonea, pertinente e proporzionata ai servizi oggetto del presente appalto.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Vedi paragrafo 7 del Disciplinare di Gara

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Si rimanda al Disciplinare, al Capitolato e allo Schema di Contratto

Sezione IV: Procedura**IV.1) Descrizione****IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

Procedura accelerata

Motivazione:

ai sensi dell'art. 8 comma 1 del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, modificata dall'art. 51, comma 1, lettera f), del D.L. n. 77/2021

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 18/10/2022

Ora locale: 10:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 19/10/2022

Ora locale: 10:00

Luogo:

La seduta pubblica di apertura dei lavori, in occasione della quale si procederà all'apertura della "Documentazione Amministrativa" sul Sistema SINTEL da parte della Stazione Appaltante si terrà nella modalità "a distanza" .

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Vedasi il paragrafo 19 del Disciplinare di Gara

Sezione VI: Altre informazioni**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: sì

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:

Nel 2026, o in caso di rinnovo del contratto aggiudicato con la presente gara, nel 2029

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà accettata la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) Informazioni complementari:

Si rimanda al DISCIPLINARE DI GARA, al Capitolato e allo Schema di Contratto

VI.4) Procedure di ricorso**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONE LAZIO

Città: ROMA

Codice postale: 00196

Paese: Italia

Fax: +39 632872315

Indirizzo Internet: <http://giustizia-amministrativa.it>

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Entro 30 giorni dalla pubblicazione o dalla notifica o dalla comunicazione ovvero dalla conoscenza, sotto altra forma, dell'atto che si assume lesivo

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

19/09/2022