

**UFFICIO ATTIVITÀ NEGOZIALE E GESTIONE PATRIMONIO**

Affidamento dei servizi di pulizia, nonché dei servizi di sanificazione "on-request", da prestarsi presso gli uffici dell'Agenzia Italiana del Farmaco, svolta con modalità telematica a procedura aperta nei settori ordinari sopra soglia comunitaria da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo - CIG 8844548FE3

Verbale della seduta pubblica di chiusura dei lavori del 12 ottobre 2022

L'anno 2022, il giorno 12 del mese di ottobre, alle ore 10:10, si è riunita in modalità telematica tramite il sistema di videoconferenza dell'Agenzia, in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice, istituita con Determina del Direttore Generale n. 1346 del 19/11/2021, ai fini della conclusioni dei lavori finalizzati alla formazione della graduatoria delle offerte, prodotte attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Sintel - Sistema di Intermediazione Telematica della Regione Lombardia", degli Operatore Economici partecipanti rimasti in gara.

Alla seduta virtuale sono presenti i membri della Commissione, vale a dire la dott.ssa Laura Fracassa (Presidente), il dott. Olindo Pangallozzi (Commissario) e il dott. Claudio La Rosa (Commissario), mentre le funzioni di segretario sono assolve dalla Sig.ra Rossella Molica Bisci.

Alla seduta pubblica "virtuale" sono altresì presenti, sempre mediante collegamento al sistema di videoconferenza dell'Agenzia, i delegati dei seguenti OE, a seguito di regolare convocazione inviata dalla Stazione appaltante a tutti gli OE partecipanti attraverso l'area "Comunicazioni della procedura" del Sistema Telematico SINTEL, riservata ai concorrenti della procedura di gara e accessibile previa identificazione:

- Giulia Senigaglia per conto di ARES Srl
- Stefania Viliotti per conto di PULINET SERVIZI
- Mauro Bochicchio per conto di C.I.C.L.A.T. SOC. COOP.
- Rossella Serù per conto di CNS-CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI
- Carmelina Mazzarà per conto di PUNTO PULIZIA Srl
- Micaela Mardero per conto di EURO & PROMOS FM SpA
- Massimiliano Marchi per conto di FIDENTE
- Paolo Camaioni per conto di TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.
- Francesca D'Elia per conto di FD SERVIZI
- Antonio Sacristano per conto di PHARMA SERVICE.

Il Presidente, in via preliminare, rappresenta che – a seguito delle valutazioni delle offerte economiche effettuate da parte della Commissione in seduta riservata, gli OEEE MULTISERVICES Srl e ARTEMIDE GLOBAL SERVICE Srl sono da escludere per aver presentato una offerta irregolare.

Il Segretario ricorda che l'inserimento a Sistema, da parte degli OE partecipanti, dell'importo indicato nella cella di colore giallo L25 del Modello 3 Dettaglio Economico, come indicato nel Disciplinare di gara, è richiesto ai soli fini di consentire l'operatività del Sistema di e-procurement SINTEL. Precisa inoltre che il punteggio economico che si visualizzerà a Sistema, a seguito dell'ammissione dell'offerta, non sarà il punteggio definitivo.

Il punteggio economico infatti è stato attribuito in seduta riservata dalla Commissione Giudicatrice in ragione sia del prezzo offerto, nel Modello 3 Dettaglio Economico, nella cella di colore GIALLO L25 (per il quale è previsto da Disciplinare l'attribuzione di un punteggio massimo di 25 punti) sia del prezzo offerto nella cella di colore ROSA L26 (per il quale è previsto da Disciplinare l'attribuzione di un punteggio massimo di 5 punti).

Ciò premesso il Segretario provvede ad ammettere tutti gli OE ad eccezione dell'OE MULTISERVICES Srl e dell'OE ARTEMIDE GLOBAL SERVICE Srl.

A questo punto il Sistema mostra la sua graduatoria e, previa attivazione della graduatoria economica off-line, il Segretario procede all'inserimento manuale sul Sistema SINTEL del punteggio economico totale come attribuito a ciascun OE dalla Commissione Giudicatrice in seduta riservata.

All'esito delle operazioni sopra citate, si rende necessario chiamare il Contact Center di ARIA, gestore del sistema di e-procurement di Sintel, al fine di acquisire le istruzioni necessarie per convalidare i punteggi economici inseriti manualmente dal Segretario della Commissione e poter di conseguenza visualizzare la graduatoria definitiva.

Eseguiti i passaggi necessari sulla base delle informazioni forniti dal Contact Center, il Sistema mostra la seguente graduatoria definitiva:

| N. | OPERATORE ECONOMICO | PUNTEGGIO ECONOMICO | PUNTEGGIO TECNICO | PUNTEGGIO TOTALE |
|----|--|---------------------|-------------------|------------------|
| 1 | TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L. | 12,12 | 65,06 | 77,18 |
| 2 | PULINET SERVIZI | 13,05 | 59,71 | 72,76 |
| 3 | PULIM 2000 | 14,75 | 57,23 | 71,98 |
| 4 | IMPRESA PIEMONTE S.R.L. | 16,50 | 54,47 | 70,97 |
| 5 | FIDENTE | 19,25 | 51,27 | 70,52 |
| 6 | B.S.F. S.R.L. | 14,39 | 55,72 | 70,11 |
| 7 | ITALIANA SERVIZI S.P.A. | 16,57 | 46,67 | 63,24 |
| 8 | ADLER SYSTEM SERVICE | 25,10 | 37,46 | 62,56 |
| 9 | HOLDING SERVICE SRL | 16,33 | 44,07 | 60,40 |
| 10 | CONSORZIO STABILE LGA SERVICE | 17,78 | 42,04 | 59,82 |
| 11 | GRATTACASO | 13,73 | 45,86 | 59,59 |
| 12 | RTI LA MINOPOLI - IRIDE | 15,02 | 43,39 | 58,41 |
| 13 | LA VENETA SERVIZI SPA | 14,69 | 42,95 | 57,64 |

[Handwritten signatures and initials]

| | | | | |
|----|---|-------|-------|-------|
| 14 | PILO SRL | 16,42 | 40,93 | 57,35 |
| 15 | RTI Servizi Ambientali Srl - ASB Srl | 19,66 | 37,62 | 57,28 |
| 16 | GLOBAL MULTISERVICE ITALY S.R.L. | 15,60 | 41,52 | 57,12 |
| 17 | EUROSERVICE SRL | 16,33 | 40,64 | 56,97 |
| 18 | EURO & PROMOS FM S.P.A. | 16,01 | 40,82 | 56,83 |
| 19 | LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. | 15,45 | 39,71 | 55,16 |
| 20 | CON. FOR. SERVICE SRL | 14,36 | 40,67 | 55,03 |
| 21 | PULISTAR | 16,35 | 38,46 | 54,81 |
| 22 | C.M. SERVICE SRL | 15,61 | 38,16 | 53,77 |
| 23 | PUNTO PULIZIA S.R.L. | 15,23 | 38,51 | 53,74 |
| 24 | BRIO GROUP SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE A R.L. | 15,60 | 38,02 | 53,62 |
| 25 | VIVALDI & CARDINO SPA | 15,37 | 37,66 | 53,03 |
| 26 | MIORELLI SERVICE SPA A SOCIO UNICO | 14,46 | 38,43 | 52,89 |
| 27 | DIEM S.R.L. | 16,31 | 36,54 | 52,85 |
| 28 | C.S.F. COSTRUZIONI E SERVIZI | 15,46 | 37,24 | 52,70 |
| 29 | T.A.M.A.S. S.P.A. | 13,35 | 39,30 | 52,65 |
| 30 | RTI ECOTEAM srl - AF Service & Management srl | 13,23 | 37,98 | 51,21 |
| 31 | ARES SRL | 14,78 | 35,41 | 50,19 |
| 32 | CNS-CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI | 15,00 | 35,07 | 50,07 |
| 33 | GEMASERVICES S.R.L. | 12,96 | 36,84 | 49,80 |
| 34 | RTI Servizi Integrati SRL - Eraclya Società Cooperativa | 15,03 | 34,63 | 49,66 |
| 35 | TURN KEY GLOBAL SERVICE SRL A SOCIO UNICO | 16,22 | 33,30 | 49,52 |
| 36 | PARENTE SERVICE SRL | 17,38 | 30,85 | 48,23 |
| 37 | C.I.C.L.A.T. SOCIETÀ CONSORTILE COOPERATIVA STABILE | 14,44 | 33,62 | 48,06 |
| 38 | A.C.I.D.A. DI PELLEGRINI FRANCESCO & C. SRL | 15,08 | 32,71 | 47,79 |
| 39 | GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL A SOCIO UNICO | 15,55 | 32,16 | 47,71 |
| 40 | PULI SERVICE SRL | 16,34 | 31,30 | 47,64 |
| 41 | PHARMA SERVICE SRL | 14,86 | 32,41 | 47,27 |
| 42 | RTI TEDESCHI S.R.L.- CONSORZIO STABILE INSTANT SERVICE | 16,07 | 30,67 | 46,74 |
| 43 | FD SERVIZI | 13,05 | 33,30 | 46,35 |
| 44 | GSN SRL | 13,35 | 31,41 | 44,76 |
| 45 | CENTRO MANUTENZIONI APPALTI SRL | 15,87 | 26,88 | 42,75 |

La Commissione prende atto che l'offerta presentata dall'OE TEAM SERVICE Società Consortile a r.l. risulta prima in graduatoria e che nessuna offerta è anomala secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.

fk
mm
cur
ol

Su richiesta del delegato dell'OE PUNTO PULIZIA Srl si rende necessario spiegare nuovamente la motivazione per cui la Commissione ha fatto in seduta riservata il calcolo del punteggio economico attivando quindi a Sistema in seduta pubblica la graduatoria economica off-line.

Ritenuto pertanto espletato il mandato affidato alla Commissione giudicatrice, Il Presidente invita il Segretario a trasmettere i verbali al Responsabile Unico del Procedimento per il seguito di competenza.

Alle ore 11:55 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il Presidente: Laura Fracassa

Il Commissario: Olindo Pangallozzi

Il Commissario: Claudio La Rosa

Il Segretario: Rossella Molica Bisci

