



**Oggetto: affidamento all'OE AIR FIRE S.p.A., ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016, del servizio, della durata di mesi ventiquattro, di gestione e manutenzione degli impianti ubicati presso le sedi dell'AIFA in Roma – CIG 83234231F3 e contestuale esclusione dell'OE GRC IMPIANTI S.r.l.**

### **IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA**

**Visto** il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni e integrazioni, e in particolare, gli articoli 8 e 9;

**Visto** l'art. 48 del decreto legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, nella legge 24 novembre 2003, n. 326 che ha istituito l'Agenzia Italiana del Farmaco;

**Visto** il decreto n. 245 del Ministro della salute, di concerto con i Ministri della funzione pubblica e dell'economia e delle finanze, del 20 settembre 2004, recante norme sull'organizzazione e il funzionamento dell'Agenzia italiana del farmaco, emanato a norma dell'art. 48, comma 13, sopra citato, come modificato dal decreto n. 53 del Ministro della salute, di concerto con i Ministri per la pubblica amministrazione e la semplificazione e dell'economia e delle finanze del 29 marzo 2012;

**Visto** il regolamento di organizzazione, del funzionamento e dell'ordinamento del personale dell'Agenzia Italiana del Farmaco, adottato dal Consiglio di amministrazione con deliberazione 8 aprile 2016, n. 12;

**Visto** il decreto del Ministro della Salute del 15 gennaio 2020, con cui il Dott. Nicola Magrini è stato nominato Direttore Generale dell'Agenzia Italiana del Farmaco e il relativo contratto individuale di lavoro sottoscritto in data 2 marzo 2020 e con decorrenza in pari data;

**Visto** l'art. 10, comma 2, lett. e), del D.M. n. 245 del 2004, ai sensi del quale è riconosciuta al Direttore Generale la possibilità di conferire *“specifica delega ai dirigenti delle aree funzionali e degli uffici dirigenziali”*;

**Visto** il Regolamento di Contabilità dell'AIFA, approvato con delibera del C.d.A. n. 9 del 22 dicembre 2004, come modificato con le successive delibere n. 11 del 20 aprile 2005 e n. 28 del 9 ottobre 2006;

**Visto**, altresì, l'art.23, comma 3, del Regolamento di Contabilità ai sensi del quale *“i dirigenti autorizzati alle conclusioni dei contratti sono individuati dal Direttore Generale”*;

**Vista** la determinazione del Direttore Generale del 1° aprile 2020, n. 352, con la quale è stato conferito al dott. Antonino Laganà l'incarico, collocato nella fascia retributiva A, di dirigente dell'Area Amministrativa dell'Agenzia Italiana del Farmaco, ai sensi dell'art. 19, comma 5-bis del decreto legislativo n. 165/2001;

**Vista**, altresì, la determinazione del Direttore Generale del 17 aprile 2020, n. 467, con la quale è stato conferito al dott. Antonino Laganà, fra l'altro, l'incarico *ad interim*, collocato nella fascia retributiva CI, di dirigente dell'Ufficio Attività negoziale e gestione patrimonio dell'Agenzia Italiana del Farmaco;

**Vista** la determinazione del Direttore Generale del 21 maggio 2020, n. 619, con la quale il dott. Antonino Laganà è delegato, ai sensi dell'art. 10, comma 2, lett. e) del D.M. n. 245/2004, alla sottoscrizione dei contratti pubblici di servizi e forniture, degli Accordi e Convenzioni con enti pubblici o soggetti privati, dei relativi atti di esecuzione e modificazioni, nonché delle determinazioni di autorizzazione di spesa di importo non superiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'art. 35 del codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii.;

**Visto** il decreto legislativo n. 50/2016 recante "*Codice dei Contratti Pubblici*" e ss.mm.ii.;

**Viste** le Linee Guida di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 emesse dall'ANAC;

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*" per la parte vigente;

**Vista** la Legge 27 dicembre 2019 n. 160, in G.U. del 30 dicembre 2019 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022";

**Visto** il Regolamento di contabilità dell'AIFA, approvato con delibera del C.d.A. n. 9 del 22 dicembre 2004, come modificato con le successive delibere n. 11 del 20 aprile 2005 e n. 28 del 9 ottobre 2006;

**Visto** il budget per l'anno 2020 dell'Agenzia Italiana del Farmaco approvato con delibera del C.d.A. di AIFA n. 27 del 5 dicembre 2019;

**Vista** la Determina AIFA a firma del Direttore Generale n. 264/2020 recante "*Adozione del programma biennale degli acquisti di forniture e servizi dell'Agenzia Italiana del Farmaco per gli anni 2020-2021*", nella quale è stato espressamente previsto l'acquisto in parola col CUI n. S97345810580202000019;

**Visto** il Modulo "Richiesta Acquisti previsti nel Budget", (e i relativi allegati) trasmesso dall'Ufficio ANGP/Logistica, prot. n. 59847-28/05/2020-AIFA-AIFA-P del 28/05/2020 e acquisito dall'Ufficio Contabilità e Bilancio in pari data con prot. n. 59850-28/05/2020-AIFA-AIFA-A, con il quale, "*in vista della data di scadenza del contratto con l'attuale fornitore ELETECNO SPA prevista per il 4 luglio*", è stata manifestata l'esigenza di avviare un'indagine di mercato tramite lo strumento della RdO sul MePA, preordinata all'affidamento diretto del servizio, della durata di mesi ventiquattro, di gestione e manutenzione degli impianti ubicati presso le sedi dell'AIFA in Roma - CIG 83234231F3, per un importo complessivo di €

210.000,00 oltre IVA, di cui 160.000,00 IVA esclusa, quale importo a base d'asta per i servizi di cui al paragrafo n. 2 del Capitolato Tecnico allegato al Modulo (attività a canone), ed € 50.000,00 IVA esclusa, quale corrispettivo massimo riservato alla fornitura di "materiale non di uso e consumo" e alle "attività extra canone" di cui ai paragrafi nn. 3.2.2 e 3.3 del Capitolato Tecnico;

**Preso atto** del visto della sezione "Programmazione e Controllo economico-gestionale" dell'Ufficio Contabilità e Bilancio in data 29/05/2020 n. 49/2020 attestante la copertura finanziaria;

**Vista** la Lettera di invito prot. n. 59996-29/05/2020-AIFA-AIFA-P del 29/05/2020, pubblicata in pari data sul MePA, con cui è stata avviata l'indagine di mercato per l'individuazione, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, dell'operatore economico con cui procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016, del servizio di gestione e manutenzione degli impianti ubicati presso le sedi dell'AIFA in Roma - CIG 83234231F3, per la durata di mesi n. 24, per un importo a base d'asta di € 210.000,00 (duecentodiecimila/00), oltre IVA;

**Dato atto** che il Responsabile Unico del Procedimento della suddetta procedura, come indicato all'art. 18 della Lettera di invito Prot. n. 59996-29/05/2020-AIFA-AIFA-P del 29/05/2020, è la dott.ssa Raffaella Cugini, giusta Determina n. 1766 del 26/10/2018;

**Tenuto conto** che l'indagine di mercato *de qua* è stata avviata mediante invito dei seguenti n. 15 Operatori Economici, validamente abilitati per il Bando "Prestazione di Servizi alle Pubbliche Amministrazioni" nella categoria "Servizi agli Impianti - manutenzione e riparazione" di cui all'Allegato 18 Capitolato Tecnico: 1) ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L. A SOCIO UNICO P. IVA 12487131000; 2) IMP.EL. S.R.L. P. IVA 04491771004; 3) JUCCI ELETTOILLUMINOTECNICA DI ALFREDO E C. P. IVA 01989091002; 4) THESIS IMPIANTI S.P.A. P. IVA 1597941002; 5) IMPIANTI & TECNOLOGIA S.R.L. P. IVA 14877351008; 6) TECNO LINE IMPIANTI S.R.L. P. IVA 04210451003; 7) AIR CONTROL S.R.L. P. IVA 01864081003; 8) AIR FIRE S.P.A. P. IVA 01526921000; 9) CEPI T.A.A.S. P. IVA 01614631008; 10) CSC IMPIANTI PROGETTI E COSTRUZIONI SRL P. IVA 11218991005; 11) FIMA IMPIANTI P. IVA 10111521000; 12) G.R. IMPIANTI S.R.L. P. IVA 10277641006; 13) GRC IMPIANTI P. IVA 04856841004; 14) GRUPPO IBS S.R.L. P. IVA 13679471006; 15) HITRAC ENGINEERING GROUP S.P.A. P. IVA 05617631006;

**Preso atto** che alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, fissato per il 19/06/2020 alle ore 10:00, sono pervenute le offerte dei seguenti n. 4 Operatori Economici:

- AIR FIRE S.P.A.
- GRC IMPIANTI S.R.L.;
- ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.
- THESIS IMPIANTI S.P.A.

**Vista** la Determina DG n. 214 del 19/06/2020 con la quale è stata istituita ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016, come integrato dall'art. 1 comma 1 lett. c) del D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019, n. 55, la Commissione Giudicatrice della procedura in oggetto;

**Visto** il verbale della seduta di apertura dei lavori del 19/06/2020 ore 15:30 in cui il Dirigente ad interim dell'Ufficio Attività negoziale e gestione del patrimonio dott. Antonino Laganà, in sostituzione del RUP, alla presenza della Commissione Giudicatrice, ha verificato la regolarità della documentazione contenuta nelle buste virtuali "A" e "B", presentate dagli Operatori economici partecipanti;

**Visti** gli allegati verbali dei lavori della Commissione giudicatrice quali il verbale relativo alle valutazioni tecniche delle offerte del 23/06/2020 ore 9:45 (e relativo allegato) e in particolare il verbale di chiusura dei lavori del 23/06/2020 ore 15:30 dal quale emerge che:

- l'OE AIR FIRE S.p.A. è risultata prima in graduatoria sulla base del criterio del miglior rapporto qualità/prezzo, offrendo un ribasso percentuale pari al 9,50% corrispondente ad un importo pari ad € 144.929,20 (centoquarantaquattromilanovecentoventinove/20) inclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e IVA esclusa, ed è altresì da ritenersi congrua rispetto all'entità e alle caratteristiche dei servizi offerti;
- l'OE GRC IMPIANTI S.r.l. non ha indicato nella documentazione relativa all'offerta economica i costi della manodopera richiesti a pena di esclusione dall'art 95 comma 10 D. lg. n. 50/2016, dal par. 8.4 della Lettera d'invito nonché dalla consolidata giurisprudenza amministrativa (CFR. Adunanza Plenaria n. 8/2020);

Tutto quanto sopra premesso e considerato

#### **Art. 1 (esclusione)**

**1.** Per le motivazioni indicate nel verbale della seduta riservata del 23 giugno 2020 ore 15:30, al quale integralmente si rimanda per gli aspetti motivazionali, viene escluso dalla procedura di affidamento in argomento l'operatore economico GRC IMPIANTI S.r.l..

#### **Art. 2 (affidamento)**

**1.** Per le motivazioni di cui in premessa, è autorizzato l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, del servizio della durata di mesi ventiquattro, di gestione e manutenzione degli impianti ubicati presso le sedi dell'AIFA in Roma – CIG 83234231F3 – CUI n. S97345810580202000019 in favore dell'OE AIR FIRE S.p.A, P. IVA 01526921000, con sede legale in Roma, via Tenuta della Mistica n. 33/37.

**2.** Si dà atto che l'efficacia del presente affidamento è comunque subordinata alla positiva verifica del possesso in capo all'OE AIR FIRE S.p.A, dei requisiti previsti dalla vigente normativa.

#### **Art. 3 (autorizzazione alla spesa)**

**1.** E' autorizzata la spesa massima complessiva di € 194.929,20 (centonovantaquattromilanovecentoventinove/20) oltre IVA a favore della società AIR FIRE S.p.A. quale corrispettivo per i servizi in argomento, di cui:

- € 144.929,20 (centoquarantaquattromilanovecentoventinove/20) oltre IVA quale corrispettivo per i servizi di cui al paragrafo n. 2 del Capitolato Tecnico;
- € 50.000 (cinquantamila/00) oltre IVA quale corrispettivo massimo riservato alla fornitura di "materiale non di uso e consumo" e alle "attività extra canone" di cui ai paragrafi nn. 3.2.2 e 3.3 del Capitolato Tecnico.

2. La spesa graverà pro quota sul budget degli anni 2020/2021/2022.

3. Il pagamento del canone sarà effettuato mediante bonifico bancario sulle coordinate indicate dalla società AIR FIRE S.p.A.

#### **Art. 4 (comunicazioni, pubblicità e trasparenza)**

1. La comunicazione del presente provvedimento di affidamento sarà effettuata ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 entro il termine di cinque giorni dalla data di adozione dello stesso.

2. Gli atti relativi alla presente procedura, incluso il presente provvedimento, saranno pubblicati sul sito istituzionale dell'AIFA al link <https://www.aifa.gov.it/bandi-di-gara-e-contratti> (file disponibile in formato PDF).

3. Le pubblicazioni di cui all'art. 29, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. avverranno sul sito del MIT al seguente link [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it) nonché con le modalità che verranno indicate dall'ANAC e ai sensi dell'art. 29 comma 4 bis del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii..

#### **Art. 5 (impugnazioni)**

1. Avverso il presente provvedimento è proponibile l'impugnazione dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio entro il termine di 30 giorni.

Roma, 24/06/2020

#### **Il Dirigente dell'Area Amministrativa**

*Antonino Laganà*  
Firmato digitalmente da: LAGANA ANTONINO  
Ruolo: Dirigente  
Organizzazione: AIFA - AGENZIA ITALIANA DEL FARMACO  
Data: 24/06/2020 19:55:32

#### **Allegati:**

- 1) Verbale di apertura dei lavori del 19/06/2020;
- 2) Verbale della seduta riservata del 23/06/2020 ore 9:45 e relativo allegato;
- 3) Verbale di chiusura dei lavori del 23/06/2020 ore 15:30.

**Pubblicato sul profilo del committente in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/2020**